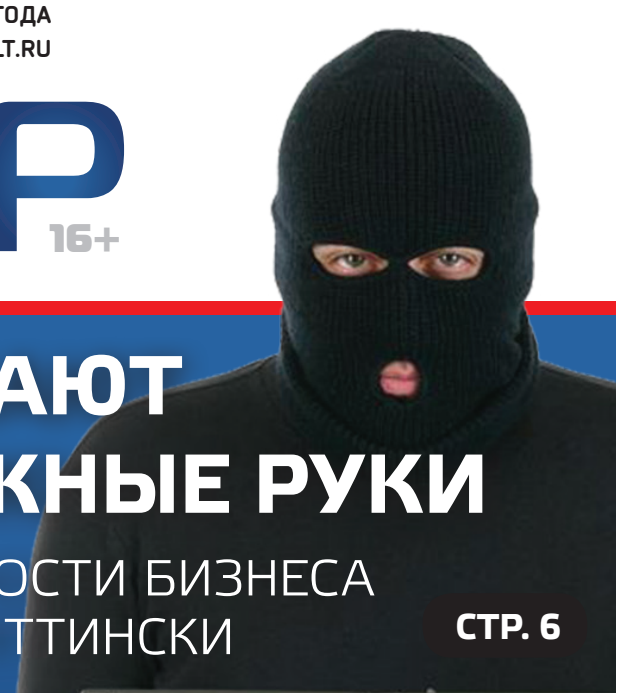
ТОЛЬЯТТИНСКИЙ
НАВИГАТОР
16+

№ 12 (319), 1 АПРЕЛЯ 2014 ГОДА
WWW.NAVIGATOR-TLT.RU



2
СИТУАЦИЯ НА РЫНКЕ ТРУДА
Власти стремятся не только удержать население в городе, но и привлечь кадры из других регионов

3
КОГДА НОВОЕ НЕ ЛУЧШЕ СТАРОГО
Жителям дома № 55 по ул. Степана Разина предлагают сменить управляющую компанию. Но, как выяснили жители, новая УК включает в квитанции жильцов в том числе и сомнительные начисления

СЛИВАЮТ В НУЖНЫЕ РУКИ
ОСОБЕННОСТИ БИЗНЕСА ПО-ТОЛЬЯТТИНСКИ
СТР. 6

ГДЕ ЛУЧШЕ:
ДОМА ИЛЬ В СТОЛИЦАХ?

НЕМАЛО ТОЛЬЯТТИНСКИХ АБИТУРИЕНТОВ ПОСТУПАЮТ В СТОЛИЧНЫЕ ВУЗЫ НА «ТО, ЧТО ЕСТЬ» ИЛИ НА ЧТО ХВАТИЛО СРЕДНЕГО БАЛЛА. ДЛЯ НИХ ГЛАВНОЕ – ОКАЗАТЬСЯ В МОСКВЕ ИЛИ ПИТЕРЕ, А ТАМ – ТРАВА НЕ РАСТИ. **СТР 4**

БЕЗ КОНЯ ВО ДВОРЕ
В 2013 ГОДУ ТОЛЬЯТТИ СТАЛ ЧЕТВЁРТЫМ В РЕЙТИНГЕ ГОРОДОВ С НАИБОЛЬШЕЙ ЧАСТОТОЙ УГОНОВ АВТОТРАНСПОРТА. **СТР 7**

АВАРКОМ ВОЛГА
Служба аварийных комиссаров
АВАРКОМ «Волга»
ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ ПРИ ДТП
Тел. 61-81-61, 46-81-46

Как вступить в КПК «РусФинанс»

КПК «РусФинанс» предлагает множество вариантов программ для Вашего удобства!
Вам остается только сделать выбор!
Пенсионерам на все программы +0,5% в месяц

Наименование программы	Срок размещения (месяц)	Ставка в месяц	Ставка в год	Выплата	Сумма внесения в рублях
Старт	1	1%	12%	Ежемесячно	От 10 000 до 30 000
	2	2%	24%		От 10 000 до 100 000
	3	3%	36%		От 10 000 до 200 000
Доход	6	4%	48%	Ежемесячно	От 10 000 до 600 000
Основная (с довложением)	12	6%	72%	Ежемесячно	От 30 000 до 600 000 (с довложением от 5 000 до 15 000)
Капитал (с капитализацией)	12	8%	96%	В конце срока	От 100 000 до 600 000
VIP	12	7%	84%	Ежемесячно	От 600 000 до 1 000 000
Весенняя	12	9%	108%	В конце срока	От 50 000 до 1 000 000
Универсальный (без налога)	12	4,5%	54%	Ежемесячно	От 200 000 до 600 000
Олимп	8	10%	120%	В конце срока	От 100 000 до 1000000

При досрочном расторжении договора размер выплачиваемой компенсации пересчитывается по ставке рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день перерасчета.

НП «МСКК «ОПОРА КООПЕРАЦИИ». ИНН 1655099822, ОГРН 1101600002206.

РусФинанс
кредитный потребительский кооператив
• Все сбережения застрахованы
• Филиалы по России
318-625, 318-759
или в офисе компании по ул. Ленинградская, 35
togliatti@kpkrf.com
www.kpkrf.com
Бесплатное такси до офиса КПК «РусФинанс» и обратно. Выезд на дом к людям с ограниченными возможностями.
8 800 700 88 43
(звонок по РФ бесплатный)

РусФинанс - стабильность и гарантии

выставка - форум строительной индустрии
МОЙ ДОМ. МОЙ ГОРОД.

УСК ОЛИМП
Приморский б-р, 49

16-19 апреля

Строительные, отделочные материалы • Интерьер, Дизайн
Инженерные системы • Саженцы, Посадочный материал

ЭКСПО-ТОЛЬЯТТИ
EXPO-TOGLIATTI
(8482) 270-560
www.expotol.ru

Время работы выставки:
среда - пятница - 11.00-18.00
суббота - 11.00-16.00

...НО ПЕРСПЕКТИВЫ ХОРОШИ

ОБЛАСТНЫЕ ЧИНОВНИКИ ВМЕСТЕ С ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ МЭРИИ ОБСУДИЛИ СИТУАЦИЮ НА РЫНКЕ ТРУДА В ТОЛЬЯТТИ

ОТКРЫВАЯ СОВЕЩАНИЕ, МИНИСТР ТРУДА, ЗАНЯТОСТИ И МИГРАЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОЛЕГ ФУРСОВ СКАЗАЛ: «УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ В ТОЛЬЯТТИ В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ НЕ ПРЕВЫШАЕТ СРЕДНЕРОССИЙСКИХ ЗНАЧЕНИЙ, ХОТЯ И НАМЕТИЛАСЬ ТЕНДЕНЦИЯ К ЕГО РОСТУ.

НА 28 МАРТА ЧИСЛЕННОСТЬ БЕЗРАБОТНЫХ СОСТАВИЛА 3342 ЧЕЛОВЕКА. В ТО ЖЕ ВРЕМЯ ПРЕДПРИЯТИЯМ ТРЕБУЮТСЯ 8720 РАБОТНИКОВ, 71,4% - ВАКАНСИИ ДЛЯ РАБОЧИХ.

Ольга Баркалова

Вместе с тем, необходимо действовать на опережение, чтобы не допустить развитие ситуации как в кризисный период 2009 года. Для этого мы и проводим совещание, чтобы понять, как совместно с администрацией города будут решаться проблемы на рынке труда Тольятти».

Основным вопросом обсуждения стала готовность Тольятти к высвобождению нескольких тысяч работников в результате сокращений на предприятиях города. В начале года АВТОВАЗ заявил о сокращении полутора тысяч человек. Падение объемов производства отразилось на загруженности предприятий-поставщиков. В настоящее время часть из них вводят сокращенный режим и отправляют сотрудников в вынужденные отпуска - всего около 2,5 человек по Тольятти.

УВЕРЕННЫЙ ОПТИМИЗМ

Мэр Тольятти Сергей Андреев считает, что в перспективу 3-5 лет город смотрит с уверенным оптимизмом, в этом ему помогает строительство Особой экономической зоны, технопарка «Жигулевская долина», создание совместных предприятий в отрасли большой химии. «Мы ожидаем серьезного дефицита в кадрах после запуска всех вышеназванных проектов», - говорит мэр.

Что же касается текущей ситуации, мы видим, что автопром испытывает снижение спроса, но работодатели, хорошо помня, как трудно было найти рабочие руки после сокращения 2009 года, вынуждены использовать вариант скрытой безработицы, когда сокращается количество часов рабочей недели. Закрытие предприятий возможно лишь у тех поставщиков автокомпонентов, которые потеряют контракты с АВТОВАЗом из-за низкого качества или высокой цены своей продукции.

Зато наш город имеет большой дефицит кадров в строительном комплексе. Строится ОЭЗ, возводятся жилые дома. Только компании «Автозаводстрой», по словам мэра, требуется более тысячи рабочих строительных специальностей. 163 водителя нужны муниципальному предприятию АТП-3, средняя зарплата - 23 тыс. рублей. «Да, это не 40 тысяч, но вакансии есть», - говорит мэр.

На всякий случай город прорабатывает дополнительные меры занятости населения, и уже определены организации, которые помогут с общественными работами. Они готовы принять людей на весенне-летний сезон в части благоустройства города с зарплатой 5 тысяч рублей в месяц.

НУЖНЫ РАБОЧИЕ – ПЛАТИТЕ БОЛЬШЕ

«Ситуация в экономике Самарской области оказалась несколько хуже прогнозов. За январь-февраль индекс промышленного производства сложился на уровне 97,5%, хотя при консервативном прогнозе он должен был составить 102%», - отметила Елена Цыганкова, руководитель управления пространственного развития региона департамента развития межотраслевых комплексов и муниципальных образований министерства экономического развития инвестиций и торговли Самарской области.

А по Тольятти еще сложнее – индекс составил всего 93,4%, при том же прогнозе. Наибольший спад произошел в автомобилестроении, по данным АВТОВАЗа, в январе-феврале этого года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года продажи автомобилей снизились на 16%. Но ситуация некритичная. Как уже говорилось выше, в Тольятти реализуется много крупных проектов, которые дадут отдачу по рабочим местам уже в ближайшее время. В этом году начнут работу два предприятия - резидента ОЭЗ. Турецко-российский работодатель обеспечит 427 рабочих места, немецко-российский производитель трудоустроит 251 рабочего. Обе компании – производители автокомпонентов. Всего же в ОЭЗ зарегистрировано 76 резидентов, планируется, что их общее число достигнет 135, создав более пяти тысяч рабочих мест. Три тысячи вакансий будут созданы в Технопарке, в этом году он должен заработать на полную мощность. А в течение двух-трех лет объемы его продукции составят 3,5 млрд рублей. Правда, вакансии в «Жигулевской долине» специфичны, они больше подходят молодежи - выпускникам вузов.

Цыганкова считает, что в перспективе в Тольятти может возникнуть дефицит кадров, несмотря на то, что в нашем городе самая высокая доля трудоспособного населения по области. В последние четыре года наблюдается миграционная убыль населения, потому задача перед властями поставлена не только удержать население в городе, но привлекать кадры из других регионов. Однако почему тольяттинцы уезжают? И почему жители других городов должны остановить свой выбор на нашем городе? Удержать и привлечь можно только двумя способами – достойной зарплатой и доступным жильем. Пока Тольятти не может предложить ни того, ни другого.

По данным статистики областного минэкономразвития, уровень зарплаты на крупных и средних предприятиях Тольятти опустился с первого места в 2007 году на четвертое в рейтинге городов Самарской области. По данным за 2013 год: в Самаре средняя зарплата на крупных и средних промышленных предприятиях составляет 29554 рублей, в Новокуйбышевске – 29097 рублей, Отрадном – 26208 рублей, в Тольятти - 26082 рублей. Тольятти обогнали не только городские округа области, выше средняя зарплата и в Кинельском муниципальном районе - 29 тыс. рублей. Елена Цыганкова призвала тольяттинских работодателей обратить внимание на это.

СКРЫТАЯ БЕЗРАБОТИЦА

Директор ГУ «Центр занятости населения» Владимир Багаев был менее оптимистичен в оценке ситуации и прогнозах по рынку труда. Он отметил, что в последние месяцы в городе наблюдается динамика роста безработицы. 3342 безработных зарегистрировано в службе занятости, что на 16% больше, чем в начале года. В два раза увеличилось число обращений горожан за содействием, в том числе и освобожденных по инициативе предприятия, таких людей 654. Сегодня 15 предприятий города работают в режиме неполного рабочего времени или временно простаивают. Наиболее крупные среди них ООО ПСА ВИС-АВТО – 369 человек, ООО «Флинт», ЗАО «Объединение малой механизации», ООО «Пластик-С». Всего по городу 583 работника заняты неполную неделю по вине администрации и 237 находятся в простое. Ряд предприятий сообщили в центр занятости о том, что в апреле-мае переведут сотрудников на неполный режим работы. Это смежники АВТОВАЗа - Автоваззагрегат – 1,5 тыс. человек, ООО «Детальстройконструкция» - 743 и другие. ООО «ПСА ВИС-АВТО» работает с марта четыре дня в неделю, а с мая на предприятии будет введена трехдневка. Здесь причины снижения объемов производства в увеличении стоимости продукции, после вступления России в ВТО введен утилизационный сбор, и пикапы от ВИС-АВТО подорожали более чем на 70 тыс. рублей. Всего в Тольятти 6,5 тыс. человек могут быть подвержены скрытой безработице.

Владимир Багаев привел и такие данные: по информации международной организации труда по России и организации экономического сотрудничества и развития, размер неформальной занятости в нашей области может составить 231 тыс. человек трудоспособного возраста, то есть люди работают, но официально они не оформлены. По сведениям ПФ в Самарской области 896 юридических лиц выплачивают зарплату в пределах минимального размера оплаты труда, что может повлечь недополучение в бюджет региона доходов по НДФЛ в размере более чем 676 млн рублей. Из всех вакансий по Тольятти, что подаются в ЦЗ, 26% с зарплатой ниже прожиточного минимума, а 5,1% или 436 вакансий – на уровне МРОТ – 5504 рубля.

Багаев отметил, что сожалеет об отклонении решения о вводе нормы по минимальной зарплате для организаций Самарской области. Отсутствие нормы привело к тому, что сегодня вакансии есть, их много, но треть из них с зарплатой ниже прожиточного минимума.

Средняя заработная плата заявленных вакансий составляет 12,526 рублей, максимальная оплата предлагается в строительстве – 16086, наименьшая - в здравоохранении (11375 рублей) и в образовании (9060 рублей). Директор Центра занятости также отметил, что уровень бывшей средней зарплаты тех, кто становится на учет, – 17462 рубля. И цифры явно не соответствуют приведенным показателям правительства области. «Наверное, потому что те, кто получает много, в центр занятости не обращаются», - нашла объяснение Елена Цыганкова.

ВЦТН Антей РЕКРУТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ
Всероссийский центр по трудоустройству населения
предоставляет вам открытые вакании нашего города
• ВОДИТЕЛИ
• СЛЕСАРИ МСР
• УПАКОВЩИКИ
• ФАСОВЩИКИ
• ДОРОЖНЫЕ РАБОЧИЕ
ВЦТН «АНТЕЙ» – поиск работы и персонала на территории Российской Федерации. Непревзойденный результат в сжатые сроки и абсолютно бесплатно!
Адрес: ул. Дзержинского, 98, офис 230
Тел: 8(8482) 52-67-61, 62-25-01

Режим работы 7:30 – 24:00
КАФЕ Дом панды
61-39-55
pandapanda.ru
★ Акции в Доме Панды ★
КОФЕ НА ВЫНОС - 50%
С 12:00 ДО 17:00 20% скидка НА ВСЁ МЕНЮ
ЕДА НА ВЫНОС - 10%
ИМЕНИННИКУ 20% скидка ПРИ ПРЕДЪЯВЛЕНИИ КОПИИ ПАСПОРТА
BRING YOUR OWN BOTTLE BYOB ПРИНЕСИ СВОЮ БУТЫЛКУ
ПРИ ЗАКАЗЕ УТРЕННЕГО СЕТА Кофе БЕСПЛАТНО (Американо, Эспрессо)

Панда ждёт тебя по адресу: Новый проезд, 8

ТОЛЬЯТТИНСКИЙ НАВИГАТОР
РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА
Учредитель: ООО «Навигатор-Медиа»
Директор Алия АХМЕТЗЯНОВА
Начальник отдела рекламы Елена КОРНЕЕВА
(Т.: 68-18-92, 68-18-97)
Выпускающий редактор Ольга Баркалова
(Т. 68-18-95)
Дизайнер Андрей Медведев
Адрес редакции: 445036, г. Тольятти,
ул. 40 лет Победы, 156, *e-mail: navigator-media@mail.ru*
Для корреспонденции: *445044, г. Тольятти, а/я 6049*
Подписано в печать:
по графику - 01.04.2014. 10.00,
фактически - 01.04.2014. 18.00.
Отпечатано в ООО "Поволжский полиграфический комплекс"
г. Тольятти, Южное шоссе, 30. Т./ф.: (8482) 55-69-38, 55-69-40
Заказ №
Газета зарегистрирована Поволжским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ФС 7-4315 от 21.03.07
За качество полиграфического исполнения ответственность несет типография. За содержание рекламных материалов ответственность несет рекламодатель. Мнение автора может не совпадать с мнением редакции.
® – Опубликовано на правах рекламы.
Распространяется бесплатно.
Тираж 30000 экз.

Рубрику ведет эксперт по туризму
Яна Фатьянова
компания «НИКО ТУРС Тольятти»
(тел. 510-900, доб. 122)

БРОНИРУЕМ!

В МАРТЕ СОСТОЯЛОСЬ СРАЗУ НЕСКОЛЬКО КРУПНЫХ МЕЖДУНАРОДНЫХ ВЫСТАВОК, НА КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЯЛИСЬ ТЕНДЕНЦИИ В СФЕРЕ ТУРИЗМА НА ПРЕДСТОЯЩИЙ СЕЗОН

Теперь с полной уверенностью можно говорить о том, что в Самарском регионе вновь акцент будет сделан на Турцию (в частности – на Анталию). Как главное направление лета, в прошлом жарком сезоне именно Турция побила все рекорды популярности. По данным Росстата, страна приняла более 3 миллионов туристов из России. В новом сезоне из Самары в Анталию полетит 25 самолетов в неделю — на пять больше, чем в прошлом году.

Но не Анталией единой жив российский туризм! Также есть прекрасные варианты качественного отдыха на Эгейском побережье Турции, в частности – это курорты Даламан, Бодрум, Фетхие, Мармарис. Побережье очень живописно. Кроме потрясающих бухт его украшают белоснежные горные вершины. Помимо красот природы здесь есть много мест, которые интересно посмотреть и любителям старины, и тем, кому интересен восточный колорит, и просто любознательным путешественникам.

Полетная программа из Самары в Бодрум с 1 июня, 1 раз в 10-11 дней и на Даламан с 25 мая, 1 раз в 10-11 дней до конца сентября.

Кроме Турции в этом сезоне стоит обратить внимание, пожалуй, на самое стабильное европейское направление прошлого лета — Испания.

И понятно, почему. Испания - это прекрасные песчаные пляжи и лучшие европейские курорты на побережьях Коста Брава, Коста Дорада, Коста Маресме и не забываем про остров Майорка - это раз. Два – в Испании самая вкусная в мире ветчина и райская сангрия. Дробь кастаньет и каблуков, вихрь оборок в горошек и страстные вскрики кантаоров фламенко, которых Испания подарила миру, – бесспорно, это три. И не будем забывать про режим благоприятствования, который власти Испании оказывают российским туристам: виза сюда нужна «общественная» шенгенская, что позволяет без лишних хлопот заглянуть на денек-другой к соседям по Европе.

На Барселону ожидается несколько рейсов в неделю, полетная программа будет с 3 мая по 4 октября, с периодичностью 1 раз в 10-11 дней, а также туры протяженностью 6 ночей. На остров Пальма-Де-Майорка с 27 мая по 4 октября, 1 раз в 11 дней.

В этом летнем сезоне также будет сделан акцент на греческие направления. И это – помимо уже полюбившейся нам материковой Греции, с перелетом до Салоников, а также греческих островов Крит, Родос и Кос. В этом году новинкой станет полетная программа на Пелопоннес с 13 июня и на остров Корфу.

Корфу не зря прозвали «изумрудным островом»: он очень зеленый, знаменит своими оливковыми и апельсиновыми садами, кипарисовыми лесами и лимонными рощами. Знакомство с местным укладом жизни лучше всего начать с белого вина или ликера «кумкват», закусывая его сыром гравьера. В общем и целом, Корфу — место элитного, респектабельного отдыха. Однако в этом сезоне Корфу станет куда доступнее для туристов нашего региона! Перелеты с 3 июня по 16 сентября, 1 раз в 10-11 дней.

Ну и, конечно же, Италия. Италии грех жаловаться на недостаток внимания туристов – и зимой, и, в особенности, летом. Каждый сезон миллионы путешественников с энтузиазмом штурмуют знаменитый «сапог», находя для этого немало веских причин: действительно шикарную и сверхнасыщенную экскурсионку, чистое море, шикарные пляжи и красивую природу. Туристов не отпугивают даже сравнительно высокие цены на отдых по-итальянски и достаточно аскетичное оснащение большинства городских отелей. Впрочем, к прибрежным гостиницам это замечание обычно не относится. Вылеты есть как до Римини каждую субботу, начиная с 5 апреля, так и до Венецианской Ривьеры с 07.06 по 27.09.2014, также по субботам.

Второй год подряд из Самары летает борт на Калабрию. Этот регион находится на самом юге Италии, на «носке» Апеннинского «сапога». Здесь открываются чудные пейзажи – заросшие лесами скалистые горы, которые сменяются виноградниками, простирающиеся до моря плодородные равнины и песчаные пляжи. Область Калабрия – это пять провинций, которые названы в честь крупных городов: Кротоне, Козенца, Вибо-Валентия, Катандзаро и Реджо-ди-Калабрия. Столицей области является город Катандзаро. Прямой перелет из Самары до Калабрии с 23.05 по 19.09, первый вылет 12 дней, следующие по 13 дней.

Подводя итоги, скажу сразу: в этом сезоне вас ждет много хороших новых мест, а также еще больше проверенных старых. Помните, что хороший отдых и прекрасное настроение – это то, чем «Нико Турс Тольятти» занимается уже много лет. И каждый год мы стараемся удивить вас еще сильнее. Главное – это вовремя позаботиться о том, чтобы отпуск прошел именно так, как вы этого хотите. Для этого нужно сделать всего лишь один звонок.

ТОП-НАПРАВЛЕНИЯ 2014 ГОДА

Страна	Условия	Цена
Турция, Мармарис	**Вылет из Самары 25.05 на 11 дней, отель SUN PRINCESS (3*), питание: все включено**	всего 36 т. р. (за двоих)
Испания, Коста Брава	**Вылет из Самары 31.05 на 7 дней, отель Фортуна (3*), питание: завтраки**	всего 39 т.р. (+ визы за двоих!)
Греция, о. Корфу	**Вылет из самары 03.06 на 12 дней, отель Silver Beach Hotel (2*), питание: завтраки**	всего 42 т.р. (за двоих)
Италия	**Вылет из Самары 10.05 на 8 дней, экскурсионная программа по Италии , отели (3*) по программе, питание: завтраки**	всего 44 т.р. (+ визы за двоих)
Египет, Хургада	**27.05, 7дней, отель SULTAN BEACH HOTEL (4*), питание: все включено**	всего 38 т.р (за двоих)

Турагентство
НИКО ТУРС ТУРИЗМ и продажа билетов ТОЛЬЯТТИ
www.ntt.com.ru

Юбилейная, 31 «И» т. 510-900
Тополиная, 24 «А» т. 207-111
Ленина, 7 т. 508-500

Мы в соцсетях

Огромный выбор туров на сайте никотурс.рф

• АВИА- Ж/Д КАССЫ
• ТУРЫ, КРУИЗЫ • ПАСПОРТА, ВИЗЫ
• ГОСТИНИЦЫ • БИЛЕТЫ НА КОНЦЕРТЫ

Туры в кредит. Рассрочка без переплат.
*ОАО «АЛЬФА-БАНК». Генеральная лицензия ЦБ РФ № 1326 от 5 марта 2012 г.

Обзор летних туров из Самары 2014

ТУРЦИЯ
Анталия – первый вылет 9.04,
с 26.04 по 14 октября – ежедневно
Даламан с 25 мая, продолжит. туров 10-11 дней
Бодрум – вылеты с 1.06 по 14.09,
продолжительность туров 11 или 12 дней

ИСПАНИЯ
Барселона – вылеты с 3 мая,
туры различной продолжительности
Пальма-де Майорка – начало вылетов 27 мая,
продолжительность 11 дней

ИТАЛИЯ
Римини – начало вылетов 5.04, ежедн. по сб.
Тревизо (рядом с Венецией) - с 7 июня по сб.
Ламеция -Терме (Калабрия) - с 23 мая,
продолжительность туров 12-13 дней

ОАЭ
Дубаи - до 3 мая по вт., ср., сб., вс.
после 3 мая по ср., сб. туры различн продолж.

ГРЕЦИЯ
О.Крит – с 27.04, туры различной продолжит.
О.Родос – с 26.04, продолжит. туров 10-11 дней
О.Кос – с 27.04, продолжит. туров 10-11 дней
О.Корфу – с 3.06, продолжит. туров 10-11 дн.
Салоники (Хадкидики) – с 30.05,
вылеты по пятницам и субботам
Каламата (Пелопоннес) – с 13.06, еженед. по пт.

БОЛГАРИЯ
Бургас – с 19.05, туры разл. продолжит.
Варна – с 30.05, вылеты еженед. по пт.

ТУНИС
Монастир – с 26.04,
туры продолжительностью 10, 11, 12 дней

О.КИПР
Ларнака – с 29.04, туры различной
продолжительности

ЧЕРНОГОРИЯ
Тиват – с 31.05 еженедельно по субботам

ХОРВАТИЯ
Тиват – с 31.05 еженедельно по субботам

ЕГИПЕТ
Хургада, Шарм-Эль-Шейх круглогодично

ФРАНЦИЯ, ГЕРМАНИЯ, ЧЕХИЯ, ВЕНГРИЯ, ИЗРАИЛЬ, СЛОВЕНИЯ - круглогодично

РАННЕЕ БРОНИРОВАНИЕ ЛЕТНИХ ТУРОВ ИЗ САМАРЫ
Торопитесь ВЫГОДНО КУПИТЬ ТУР с хорошей скидкой до 30 апреля 2014 г.
АКЦИЯ!
При этом от нас В ПОДАРОК такси в аэропорт!

ПИСЬМО В РЕДАКЦИЮ

«Уважаемая редакция! В субботу, 29 марта, в нашем доме по адресу: Степана Разина, 55 проходило собрание собственников, где нас активно уверяли, что нужно сменить на доме управляющую компанию. Старшая нашего дома сказала, что лучше нам выбрать компанию «МАИ плюс ЗН». Выступал директор этой компании – Игорь Браун. Рассказывал, как у него на домах хорошо.

Так вот. На Баумана, 1, в доме, который уже обслуживает компания Игоря Брауна, у меня проживает знакомая. Я сходила к ней, посмотрела. Ничего особенного не увидела. Такая же, как у нас, длинная пятиэтажка. Убирают так же. В общем, попросила квитанцию, чтобы сравнить квартплату. И вот тут нашла много подозрительных разночтений со своим квитком. В связи с этим хочу выяснить следующее.

Во-первых, в квитанции на Баумана, 1 жителям выставляется оплата по строке «капремонт». В газетах писали, что управляющие компании больше не имеют права собирать деньги на капремонт. Так ли это?

Во-вторых, на Баумана, 1 начисление за снабжение электроэнергией мест общего пользования ночью выставляется, как я поняла, по дневному тарифу. Мне кажется, так делать не положено.

И, в-третьих, у меня в квитанции нет, а на Баумана, 1 есть такая строка - «водоотведение общедомовых нужд». Законны ли такие начисления?

Мне кажется, перед тем, как подписывать какие-то документы, нужно разобраться, не предлагает ли новая компания нам, жителям, более худшие условия».

ОТВЕЧАЕТ ЮРИСТ, СПЕЦИАЛИЗИРУЮЩИЙСЯ НА ВОПРОСАХ ЖКХ, А.С. НОВИЦКИЙ:

«О капремонте. В соответствии с Законом Самарской области №60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» от 21.06.2013 г. формировать фонд капитального ремонта может либо Региональный оператор, либо Товарищество собственников жилья (при условии, что это решение принято на общем собрании собственников жилья). Таким образом, очень может быть, что управляющая компания уже нарушает действующее законодательство.

Далее – по электричеству. На самом деле, в соответствии с пунктом 23 Постановления Правительства РФ №354 от 6 мая 2011г., если общедомовой прибор учета электрической энергии запрограммирован на дифференцированный по времени суток учет, то рассчитываться с ресурсоснабжающей организацией, равно как и выставлять собственникам и нанимателям жилых помещений, управляющая организация должна и по дневному, и по ночному тарифам.

Касательно вопроса о «водоотведении общедомовых нужд». Подобные начисления незаконны, так как в соответствии с подпунктом «л» пункта 47 Постановления Правительства РФ № 344 от 16 апреля 2013г. «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг» исключена обязанность собственников оплачивать услуги по водоотведению на общедомовые нужды».

СПЕЦРУБРИКА WWW.NAVIGATOR-TLT.RU

Образование

— В ПОМОЩЬ АБИТУРИЕНТУ —

ГДЕ ЛУЧШЕ: ДОМА ИЛЬ В СТОЛИЦАХ?

ВОТ И НАСТУПИЛА ДОЛГОЖДАННАЯ ВЕСНА. ВРЕМЯ ВЕСЁЛОЙ ЗВЕНЯЩЕЙ КАПЕЛИ, ПЕРВЫХ ЦВЕТОВ, ПЕРВЫХ ПО-НАСТОЯЩЕМУ ТЁПЛЫХ ЛУЧЕЙ СОЛНЦА. ВРЕМЯ НАЧАЛА НОВОЙ ЖИЗНИ. А ДЛЯ ВЫПУСКНИКОВ ШКОЛ 2014 ГОДА – ЭТО ЕЩЁ И ВРЕМЯ ВЫБОРА ЖИЗНЕННОГО ПУТИ, ШАГ В БУДУЩЕЕ.

Игорь Мухин

Спросите любого «скучного взрослого», о чем он мечтал в 17 лет? Ответом вам будет: о веселой студенческой жизни, о беспечной юности и ветре приключений, бьющем в лицо! Годы идут, меняются поколения, но мечты молодежи остаются прежними. «Отволнуются» единые государственные экзамены, отгремят выпускные балы, закончится беззаботное детство, и каждого выпускника-2014 встретит рассвет взрослой жизни, когда нужно будет задуматься о том, кем быть, где получить образование? И вот здесь, как говорится, настанет время включать рассудок, ибо мечты – платформа зыбкая и коварная…

ВЫПУСКНОЙ БАЛЛ

Чем привлекательны столичные вузы? В первую очередь – количеством бюджетных мест. В связи с этим, настраиваясь на столицу, первое, о чём следует вспомнить, – это, разумеется, о конкурсе. Например, средний балл (приведенный к 100) по результатам вступительных испытаний (в форме ЕГЭ) в Санкт-Петербургском государственном университете (СПбГУ) в 2013 году составил 88,8 балла для поступающих в рамках общего конкурса и 87,8 балла, если включить в рассмотрение абитуриентов, имеющих право на прием вне конкурса или прошедших на места, выделенные для целевого приема органам государственной власти и органам местного самоуправления. Планка не низкая.

АНАЛОГИЧНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ БЫЛИ В МОСКОВСКОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ УНИВЕРСИТЕТЕ ИМЕНИ М.В. ЛОМОНОСОВА (МГУ). В 2013 ГОДУ СРЕДНИЙ БАЛЛ СОСТАВИЛ 88,7 НА ОДИН ПРЕДМЕТ.

В Казанском Федеральном (Приволжском) университете (КФУ) та же история – 80,1 балла в среднем за один предмет (цифры взяты из отчетов приемных комиссий, представленных на официальных сайтах университетов). Такая же тенденция прослеживается и в других топовых вузах Российской Федерации.

Итак, если в ваших планах стоит учеба в МГУ, «Бауманке» или другом сильном вузе страны, - ориентируйтесь только на предельно высшие баллы. Если же вероятность дать на ЕГЭ слабину высока, учтите, что качество образования в «домашнем» – местном – вузе может быть значительно выше, нежели в каком попало столичном. В случае, когда вчерашний школьник с высокими для провинции баллами попадает в посредственный столичный вуз, происходит обесценивание усилий выпускника по сдаче ЕГЭ (да и всей его предыдущей учёбы). В Москве имеется достаточно вузов, уровень образования которых весьма и весьма невысок. Держатся такие пустышки в основном на притоке богатеньких провинциалов, основное кредо которых: «Плевать на вуз, главное я – в Москве!»

Иной раз желание остаться в столице провоцирует будущих абитуриентов на совершенно неадекватные поступки, способные перечеркнуть не только карьеру, но и нормальное будущее вообще. Автор этих строк вёл курсы по экономике для школьников. Одна девушка, назовём её Инга, живо интересовалась занятиями, читала дополнительную литературу – и всё потому, что мечтала поступить в престижный питерский вуз. Через год после того, как эта группа школьников закончила курс, ваш покорный слуга поехал на конференцию, которая проходила как раз в том самом престижном вузе. Я очень обрадовался, увидев там Ингу. Выяснилось, что она поступила, учится на первом курсе. То есть – сбылась мечта… Спрашиваю: «Ну как? Нравятся преподаватели? Предметы? Что изучаете?» Тут улыбку с лица как ветром сдуло. «А я, - говорит, - на метеоролога здесь учусь…» Выяснилось, что, не сумев поступить на экономиста, девушка поступила «на то, что есть», лишь бы на бюджетное место и в Питере. Я был ошарашен и потом ещё полдня прийти в себя не мог: ну ладно эта мадмуазель голову от питерского ветра потеряла, но куда смотрели её родители?

ДОРОГАЯ МОЯ СТОЛИЦА

Итак, высшие баллы получены… Куплены билеты в город мечты, выделено место в общежитии одного из топовых вузов России – пора собирать чемоданы (не забудьте упаковать компьютер, столовые и кухонные принадлежности, утюг, фен и прочие привычные и необходимые вещи!). Вы в радостном предвкушении новой жизни прощаетесь с друзьями, родителями. Обещаете звонить и писать (на электронную почту)!

В тот момент, когда поезд или самолет уносит будущих первокурсников в неизведанное и притягательное далеко, прикинем, сколько будет стоить студенческая жизнь в столицах.

9 000 рублей – средние затраты на питание в месяц (это всего лишь 300 рублей в день – скромно пообедать в студенческой столовой вуза и приготовить ужин в общежитии). 1000 рублей – средняя стоимость единого проездного билета на все виды транспорта для студента в столичных городах. 500 рублей – средние затраты на сотовую связь в месяц. 950 рублей – средняя стоимость услуг интернет-провайдера по обеспечению доступа в Интернет из комнаты в общежитии (эту сумму можно делить с соседями по комнате, если приобрести роутер). 500 рублей – услуги прачечной при общежитии (за одну стирку). 3 000 рублей – прочие расходы (средства гигиены, бытовая химия, галантерея и т.д.).

Итого: 14 050 рублей – минимальный месячный бюджет на содержание студента столичного вуза, обучающегося на бюджете.

СТУДЕНТ ЖИВЕТ ВНЕ ДОМА ДЕСЯТЬ МЕСЯЦЕВ, А ЗНАЧИТ, В ГОД НА ЕГО СОДЕРЖАНИЕ НАБЕЖИТ 140 500 РУБЛЕЙ. А ВЕДЬ СЮДА ЕЩЁ НЕ ВОШЛИ ЗАТРАТЫ НА КУЛЬТУРНУЮ ЖИЗНЬ (КИНО, КОНЦЕРТЫ), СТОИМОСТЬ ПОЕЗДОК ДОМОЙ НА ПРАЗДНИКИ И КАНИКУЛЫ.

Также мы не учли форсмажорные ситуации: покупку лекарств или замену прохудившейся обуви… Даже если свести вероятность возникновения всех вышеназванных событий (встречи с родственниками и изношенную одежду, банальную простуду или желание сходить в кино) к нулевым значениям, ежегодная сумма на содержание студента престижного вуза по силам не каждому семейному бюджету. Обучение даже на внебюджетной основе в «домашнем» государственном вузе обойдётся в половину вышеназванной суммы.

Наличие высоких баллов при отсутствии родительского финансирования может привести к другой ситуации. Выпускник-отличник поступает в столичный вуз и некоторое время исправно живёт на стипендию и редкие переводы от родителей. Но столичная жизни богата соблазнами: тут тебе и концерты, и ночные клубы… Через три-четыре месяца новоиспеченный студент устраивается на работу. Как правило, не по специальности. Появляются деньги. Небольшие, но их достаточно, чтобы обновить модель сотового телефона или сходить на концерт известной рок-группы. Да и родители рады: как-никак их чадо трудоустроилось в Москве. Но… Учёба уходит на второй план. Работа и культурный отдых от работы занимают всё время. И вот вчерашний отличник скатывается на «тройки». Четыре года пролетают незаметно. И вот он выходит из вуза с пустой головой… Зато – москвич!

НА СТАРТ

Итак, имея на счету устойчиво высокий балл и отсутствие прорех в семейном бюджете, тольяттинский выпускник может смело покорять столицы. На случай, если с баллами или финансами ожидается заминка, нужно заранее присмотреть «домашний» вуз, плюс которого – это близость родных и старых знакомых, которые никогда не дадут «умереть с голоду», обогреют и приютят под своим крылом. При любом раскладе: каждый шаг навстречу новой жизни должен быть продуманным и взвешенным.

СЛОВО ЭКСПЕРТАМ

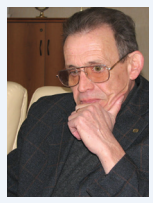
ИРИНА КОЧУКИНА

РУКОВОДИТЕЛЬ ТОЛЬЯТТИНСКОГО УПРАВЛЕНИЯ МИНИСТЕРСТВА ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ:

- Нет однозначного ответа на вопрос: надо уезжать из города, чтобы учиться, или нет. Все зависит от того, что молодой человек хочет в этой жизни, какую специальность он желает обрести. В наших тольяттинских вузах есть совершенно замечательные специальности, и факты подтверждают, что человек с головой на плечах, желанием обрести знания и применить их, получив образование в родном городе, станет востребованным специалистом и успешно построит карьеру. Есть и масса других примеров, когда выпускники столичных вузов потом продают мороженое в Тольятти. Мой совет выпускникам-2014: еще раз подумайте, как вы хотите себя применить в дальнейшем, какой специальностью вы желаете овладеть, но, самое главное, помните, что не бывает образования на всю жизнь, оно приобретается через всю жизнь.

АЛЕКСАНДР ШЕХТМАН

ЗАВЕДУЮЩИЙ ОТДЕЛОМ СОЦИАЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ МАОУДПО «РЕСУРСНЫЙ ЦЕНТР» ТОЛЬЯТТИ:



- Больших изменений в образовательных планах выпускников не произошло по сравнению с прошлым годом. Однако четкой разбивки по цифрам, столько-то выпускников уедут из Тольятти, а столько-то останутся, сделать невозможно. Можно лишь сказать, что порядка 55-57% выпускников предполагают получать образование за пределами Тольятти, в основном в столицах. 29% из всех тольяттинских выпускников не знают на выходе из школы, где они будут учиться в дальнейшем. Конечно, в этой цифре и те, кто подают документы сразу в несколько вузов, но как минимум четверть будут принимать решение о выборе профессии в последний момент.

Уровень подготовки в тольяттинских вузах достойный. Есть примеры и того, как наши студенты, получив образование в Тольятти, затем строили успешную карьеру в столице. Кроме этого сегодня во всех ведущих вузах города созданы условия для занятий научной деятельностью. У нас в городе это поддерживается и стимулируется.

ЭКОНОМИСТЫ ПО-ПРЕЖНЕМУ В ЦЕНЕ

ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ПВГУС ОБЕСПЕЧИВАЕТ ВЫСОКОЕ КАЧЕСТВО ОБРАЗОВАНИЯ, ЧТО ПОДТВЕРЖДЕНО ГОСУДАРСТВЕННОЙ АККРЕДИТАЦИЕЙ, СЕРТИФИЦИРОВАНО СИСТЕМОЙ МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА EFQM И МНОГОЧИСЛЕННЫМИ ОТЗЫВАМИ ЕГО УСПЕШНЫХ ВЫПУСКНИКОВ.

ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ПВГУС ЛИДИРУЕТ В ОБУЧЕНИИ ЭКОНОМИСТОВ

Поволжский государственный университет сервиса обеспечивает высокое качество образования, что подтверждено государственной аккредитацией вуза, сертифицировано системой менеджмента качества EFQM и многочисленными отзывами его успешных выпускников. Международные стажировки, программы дополнительного образования, практика на ведущих предприятиях города, насыщенная внеучебная деятельность – все это делает студенческую жизнь незабываемой. Дома, как известно, и стены греют: когда вы живете в привычных условиях, не испытывая бытовых и финансовых проблем, все силы и время можно посвятить учебе и самореализации.

Сегодня конкуренция между вузами за своего студента настолько сильна, что наиболее продвинутые учебные заведения постоянно привносят полезные и приятные новшества для учащихся. Институт экономики ПВГУС – один из них. Обучение здесь соответствует столичному уровню и в плане преподавания, и в плане оснащенности института необходимым оборудованием. Формируемая десятилетиями образовательная база института экономики обеспечивает высококвалифицированную подготовку студентов и постоянную их востребованность на рынке труда. Выпускники института работают на крупных промышленных предприятиях города, занимают руководящие должности в банковских структурах, работают в городской Думе и мэрии города Тольятти.

С практикой тоже не возникнет вопросов. Студенты института экономики стажируются на АВТОВАЗе, в банках «ГЛОБЭКС», «ФИА-банк», «Эл-банк», Сбербанк РФ, Федеральной налоговой службе и других крупных российских компаниях и организациях. Помимо взаимодействия с российскими коллегами и специалистами-практиками институт экономики сотрудничает с иностранными партнерами. Например, у студентов «Прикладной информатики» есть возможность учиться по программе двойных дипломов совместно с Русенским университетом «Ангел Кънчев» (Болгария). В перспективе намечается сотрудничество с зарубежными партнерами и по другим специальностям.

Реализуя принципы непрерывности европейского уровневого профессионального образования, институт экономики ПВГУС проводит в 2014 году набор абитуриентов по основным образовательным программам: среднего профессионального образования, высшего образования (бакалавриат, магистратура и аспирантура).

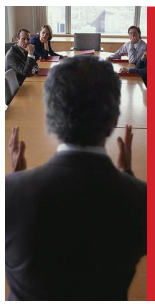
БУДЕТ КАК В ЕВРОПЕ

С 20 ПО 26 МАРТА В УНИВЕРСИТЕТЕ ГЕНУИ (ИТАЛИЯ) ПРОХОДИЛ САММИТ УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТА TEMPUS, В КОТОРОМ ПРИНИМАЛА УЧАСТИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ТОЛЬЯТТИ – ДИРЕКТОР ИНСТИТУТА ЭКОНОМИКИ ПВГУС, ДОКТОР ЭКОНОМИЧЕСКИХ НАУК, ПРОФЕССОР АННА НИКОЛАЕВНА КАРА.

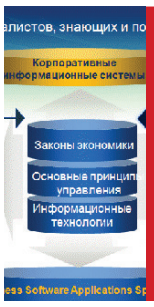
Поводом включения Тольятти в столь высокое международное мероприятие стал факт победы Института экономики Университета сервиса в международном конкурсе грантов стран Евросоюза. «Я считаю, что такая значимая победа – это прямое подтверждение высокого уровня образования и науки в нашем университете, – прокомментировала событие А.Н. Кара. – Общая сумма гранта на всех участников составила ни много ни мало 1 миллион евро. Бюджет, согласитесь, немалый».

В ходе саммита представители Института экономики ПВГУС изложили своё видение того, как проект «Centr for the Third Age Education» будет реализован на территории Тольятти. Европейская сторона признала проект тольяттинцев одним из самых перспективных. В ближайшее время на средства гранта для реализации проекта будет закуплено и установлено дорогостоящее современное оборудование, ожидаются визиты зарубежных партнёров на площадку Поволжского государственного университета сервиса. В перспективе – стажировка преподавателей Института экономики ПВГУС в вузах Португалии, Испании, Мальты и Шотландии.

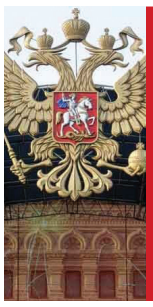
ЭКОНОМИКА
Профили:
- Бухгалтерский учёт, анализ и аудит
- Налоги и налогообложение
- Финансы и кредит
- Финансовые рынки
- Экономика предприятий и организаций
- Экономика труда



МЕНЕДЖМЕНТ
Профили:
- Менеджмент организации
- Управление малым бизнесом
- Управление проектами
- Финансовый менеджмент



БИЗНЕС-ИНФОРМАТИКА
Профиль:
- Архитектура предприятия



ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
Профили:
- Муниципальное управление
- Региональное управление

ТОВАРОВЕДЕНИЕ
Профили:
- Товарный менеджмент
- Товароведение и экспертиза в сфере производства и обращения непродовольственных товаров и сырья

ИНФОРМАЦИОННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ
Профиль:
- Организация и технология защиты информации

ПРИКЛАДНАЯ ИНФОРМАТИКА
Профили:
- Прикладная информатика в дизайне
- Прикладная информатика в информационной сфере

ТОРГОВОЕ ДЕЛО
Профили:
- Коммерция
- Маркетинг

КОНТАКТЫ ИНСТИТУТА ЭКОНОМИКИ ПВГУС

Адрес: **445677, Самарская область, г. Тольятти, ул. Гагарина, 4**
Кабинеты: **Г-300, 301, 312б**
Телефон: **22-98-16**
E-mail: **ie@tolgas.ru**

КОНТАКТЫ ПРИЁМНОЙ КОМИССИИ

Адрес: **ул. Гагарина, 4 (главный корпус)**
Кабинет: **Г-100**
Телефон: **8(8482) 22-22-83**
e-mail: **priem@tolgas.ru**

СТАТЬЯ «СЛИВ АКТИВОВ «ВИС-СНАБА» ПОЛУЧИЛА НЕОЖИДАННОЕ ПРОДОЛЖЕНИЕ. НАЧАЛОСЬ ВСЁ С ТОГО, ЧТО НА САЙТЕ TLTGOROD ЧЕРЕЗ НЕКОТОРОЕ ВРЕМЯ ПОСЛЕ ПУБЛИКАЦИИ РАССЛЕДОВАНИЯ ПОЯВИЛСЯ КОММЕНТАРИЙ СЛЕДУЮЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ: «СТОПУДОВОЕ РЕЙДЕРСТВО. ДА И НАРОДЕЦ ИЗВЕСТНЫЙ. МАРЬЯНОВ – ЦЕПНОЙ ПЕС ПОРТНОВА ВИТАЛИКА, КОТОРЫЙ УЖЕ МНОЖЕСТВО КРУПНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ОТЖАЛ В НАШЕМ ГОРОДЕ. ВИТАЛЕ ЛУЧШЕ В ЗУБЫ НЕ ПОПАДАТЬСЯ. СХАВАЕТ ГАРАНТИРОВАННО». ОРФОГРАФИЯ И ПУНКТУАЦИЯ – АВТОРСКИЕ. АВТОР – НЕКТО НЕСТЕР МАРКОВ.

ОСОБЕННОСТИ БИЗНЕСА ПО-ТОЛЬЯТТИНСКИ: ЛИХИЕ 90-Е ПРОДОЛЖАЮТСЯ

СЛИВАЮТ В НУЖНЫЕ РУКИ

Затем в редакцию обратился человек, который на условиях анонимности (и мы его очень хорошо понимаем – прим. ред.) сообщил следующее. Оказывается, у упомянутого в комментарии Виталия Портнова есть дочь. Она некоторое время назад связала свою судьбу с неким молодым человеком, который в процедуре публичных торгов чувствует себя, как рыба в воде. «Посмотрите, - рассказал нам источник, - любые торги до первого предложения с явно заниженной стоимостью активов – и заявки поступают от кого надо… Вас это не удивляет?»

Скажем честно, мы, в отличие от предполагаемого молодого человека, чувствуем себя в процедуре торгов не столь уверенно. А потому оценивать не возьмемся. Да и можно ли давать какие-то оценки до тех пор, пока не установлен сам молодой гений торгов? Да, несколько независимых источников подтвердили информацию о наличии у Виталия Портнова дочери. Кто-то даже слышал о молодом человеке. Но это всё – догадки и мифы.

ОДНАКО ИМЕННО ЭТИ МИФЫ МОГУТ ОБЪЯСНИТЬ НЕКОТОРЫЕ ВЕЩИ, КОТОРЫЕ ПРОИСХОДЯТ В ТОЛЬЯТТИ В ПОСЛЕДНИЕ ГОДЫ, И ВСЯКИЙ РАЗ В НИХ УЧАСТВУЮТ СТРУКТУРЫ И ЛЮДИ, АФФИЛИРОВАННЫЕ ВИТАЛИЮ ПОРТНОВУ.

Например, многим памятны истории с участием АК «Восток-Лада». Там в 2011 году была введена процедура внешнего управления. Конкурсным управляющим ООО «АК «Восток-Лада» был назначен Игорь Маджуга. В 2012 году Маджуга выставил на торги и реализовал земельный участок в селе Подстепки площадью 15,7 га. За 25,5 млн. рублей. Покупателем стал упоминавшийся в предыдущем расследовании (и комментарии к нему) Андрей Марьянов. Он, кстати, то и дело «всплывает» при тех или иных сделках, когда за бесценок распродается имущество предприятий-банкротов.

Если верить официальным данным, вышеназванный участок земли был выставлен на торги 18 мая 2012 г. Первоначальная стоимость – 56,74 млн. рублей. В пересчете за одну сотку – 36140 рублей. Андрей Марьянов стал владельцем участка в период с 26 ноября до 15 декабря 2012 года. Он обошелся ему всего в 25,5 млн. рублей. То есть, в 16242 рубля за сотку. Дешевле более чем в 2 раза.

Обращает на себя внимание факт, что первоначально Игорь Маджуга для реализации данного лакомого куска земли выбрал электронную торговую площадку «Сбербанк-АСТ». Но затем по каким-то причинам сменил ее на другую – ООО «СЭлТ». Как удалось узнать у тех, кто близок к процедуре публичных торгов, это могло быть сделано намеренно – чтобы при помощи «правильного» программного обеспечения провести торги нужным кому-то образом.

Подобные фокусы с имуществом, которое приобретал аффилированный Портнову Марьянов, повторялись и в дальнейшем. Например, в конце октября 2012 г. Марьянов сумел приобрести всего за 1,73 млн. рублей 4-комнатную квартиру в Автозаводском районе города Тольятти общей площадью 64,30 кв. м. Это была собственность обанкротившегося «Лада-хлеба». Конкурсным управляющим (видимо, по случайному совпадению) тоже был Игорь Маджуга. Так, чисто для справки, заметим, что рыночная цена аналогичных квартир в тот момент составляла никак не менее 3 млн. рублей… А на торги ее выставили с начальной ценой чуть более 1,92 млн. рублей.

На момент и первых, и вторых торгов Андрей Марьянов являлся директором ООО «Автоградстрой», которое на 25% принадлежало Виталию Портнову.

Тот же источник сообщил, что сейчас ООО «ИСТОК», совсем недавно за бесценок купившее имущество обанкротившегося «ВИС-Снаба», якобы работает при поддержке структур Виталия Портнова. Отсюда и «неожиданные» результаты торгов, о которых мы вам рассказывали ранее…

ВИТАЛИЯ ПОРТНОВА СМИ ЧАЩЕ ВСЕГО НАЗЫВАЮТ «АВТОРИТЕТНЫМ БИЗНЕСМЕНОМ». ЕСЛИ ВЕРИТЬ СООБЩЕНИЯМ ЭТИХ САМЫХ СМИ, ПОРТНОВ – ВЫХОДЕЦ ИЗ ОПГ СЕРГЕЯ НЕВЕРОВА.

Его имя в последнее время особенно активно упоминалось в связи с убийством авторитетного предпринимателя Игоря Тырлышкина, застреленного 15 января 2013 года возле дома № 55 по проспекту Степана Разина. Тырлышкин стоял за фирмами, которые принимали участие в муниципальных торгах на проведение разного рода работ в Тольятти, в том числе ремонтных.

22 апреля на 5 канале в программе Андрея Караулова «Момент истины» был показан сюжет о расследовании убийства Игоря Тырлышкина. Вдова убитого Елена Браева открыто называла вероятного заказчика убийства мужа – Виталия Портнова. Как говорит вдова, Портнов – крупный бизнесмен, контролирующий игровой бизнес Тольятти. По ее утверждению, между деловыми партнерами произошел конфликт по разделу бизнеса, что и послужило поводом для смертельного «заказа».

Как писали после этого некоторые СМИ, Виталий Портнов пытался опровергнуть слова Браевой через суд, а саму ее привлечь к ответственности за клевету. Но попытки не принесли успеха. Виталий Федорович пытался через суд взыскать с Елены Валериевны в счет компенсации морального вреда 1 млн. рублей. Кроме того, он подал в полицию заявление о возбуждении в отношении госпожи Браевой уголовного дела по статье «Клевета, соединенная с обвинением лица в совершении тяжкого или особо тяжкого преступления». Санкция данной статьи предусматривает наказание в виде штрафа размером до 5 млн. рублей либо обязательных работ на срок до 480 часов. Но Виталия Портнова ждала неудача по обоим направлениям.

Служители Фемиды Автозаводского районного суда Тольятти в удовлетворении требований, заявленных Портновым Виталием Федоровичем к Браевой Елене Валериевне о защите чести, достоинства, деловой репутации и компенсации морального вреда, отказали. Кроме того, в полиции бизнесмену было отказано и в возбуждении уголовного дела по клевете. Прокуратура подтвердила обоснованность отказа. Судя по всему, правоохранители тоже считают, что вдова Тырлышкина не сказала в адрес Портнова ничего порочащего.

По данным наших источников, Виталий Портнов в разное время имел отношение к таким бизнес-проектам, как казино «Амбассадор», НК «Грин-хаус», ТРЦ «Капитал» и ряду других. Некоторое время назад Портнов разорвал деловые и дружеские отношения с Сергеем Неверовым. Как предполагают оперативные работники правоохранительных органов, это могло вылиться в очередную гангстерскую войну…

БЕЗ ЦАРЯ В ГОЛОВЕ – БЕЗ КОНЯ ВО ДВОРЕ

ПО ОБЩЕРОССИЙСКОЙ СТАТИСТИКЕ, В 2013 ГОДУ ТОЛЬЯТТИ СТАЛ ЧЕТВЁРТЫМ В РЕЙТИНГЕ ГОРОДОВ С НАИБОЛЬШЕЙ ЧАСТОТОЙ УГОНОВ АВТОТРАНСПОРТА

ВОЗГЛАВИЛА ПЕЧАЛЬНЫЙ РЕЙТИНГ СТОЛИЦА НАШЕГО РЕГИОНА – САМАРА, ОБОГНАВ ДАЖЕ МОСКВУ. КСТАТИ, В ПРОШЛОМ ГОДУ В ПЕРВУЮ ТРОЙКУ РЕЙТИНГА ВХОДИЛИ ТАМБОВ, ИРКУТСК И ЧЕЛЯБИНСК. ЕЩЕ ГОД НАЗАД НАШ ГОРОД РАСПОЛАГАЛСЯ НА СЕДЬМОМ МЕСТЕ... И ТОЛЬКО ЗА ДВА МЕСЯЦА 2014 ГОДА В НАШЕМ ГОРОДЕ СОВЕРШЕНО 56 ПРЕСТУПНЫХ ПОСЯГАТЕЛЬСТВ НА АВТОТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА.

САМЫМ УГОНЯЕМЫМ АВТОМОБИЛЕМ В МОСКВЕ СТАЛ LAND ROVER RANGE ROVER SPORT, НА ВТОРОМ МЕСТЕ NISSAN PATROL, ТРЕТЬЕ МЕСТО У INFINITI FX. LADA PRIORA ВОШЛА В ТОП-10 УГОНЯЕМЫХ МАШИН И РАСПОЛОЖИЛАСЬ НА ВОСЬМОМ МЕСТЕ

Игорь Викторов

Что угоняют в Тольятти, когда, откуда и для каких целей, а также как защитить свое авто от угонщиков, «ТН» беседует с инспектором отделения ДПС и розыска ОГИБДД У МВД России по Тольятти старшим лейтенантом полиции Эдуардом Добролюбовым.

- Почему в Тольятти, как и в целом по России, по-прежнему актуальна проблема борьбы с кражами и угонами автотранспорта?

- Слабая эффективность принимаемых мер в области борьбы с кражами автотранспорта к концу 90-х годов привела к созданию устойчивых групп, специализирующихся на совершении данных преступлений и обладающих отличительными чертами организованной преступности. Деятельность этих группировок вышла за рамки не только одной области и региона, но и государства. Можно выделить ряд причин, по которым количество краж остается на достаточно высоком уровне: высокая стоимость автомобиля, а значит, и большая материальная отдача от преступления; доступность для преступного посягательства; множество вариантов сбыта - продажа автомашин после изменения номеров агрегатов, по отдельным документам, разборка машин для продажи по запасным частям; большая востребованность похищенного транспорта (воруют под заказ, продают по заниженной цене).

Показатели раскрываемости краж автомобилей традиционно рассматриваются как одни из основных результатов деятельности органов внутренних дел. Специфичность указанных преступлений сделала необходимой выделение этого направления в качестве самостоятельной линии работы в подразделениях уголовного розыска и предварительного следствия, закрепление за ней наиболее опытных сотрудников.

- Чем кража отличается от угона?

- Если коротко, цель угона – покататься, цель кражи - присвоение имущества. Если же угон совершен с целью дальнейшей наживы, к примеру, продажи на запчасти или целиком, то такие действия квалифицируются уже как кража. Угон считается оконченным преступлением, как только транспортное средство тронулось с места хоть на метр, а для кражи необходимо не только завладеть чужим имуществом, но и иметь реальную возможность реализовать и получить с него выгоду (как минимум покинуть место преступления). При этом за угон предусматриваются значительно более мягкие санкции, чем за кражу. Так статья 166 УК РФ «Неправомерное завладение автомобилем или иным транспортным средством без цели хищения (угон)» – предусматривает минимальное наказание в виде штрафа до ста двадцати тысяч рублей. Как следствие некоторые преступники, занимающиеся хищением автомобилей с целью дальнейшей их реализации, используют эту лазейку в законодательстве, избегают справедливого наказания и, оставаясь на свободе, продолжают свою преступную деятельность. В отличие от угонов способы совершения краж, как правило, более разнообразны и тщательно отработаны. Преступный замысел похитителей включает в себя применение технических средств, отработку способов перемещения похищенных автомобилей, их сокрытие, пути реализации и многое другое.

ЕСЛИ ВЫ РАСПОЛАГАЕТЕ КАКОЙ-ЛИБО ИНФОРМАЦИЕЙ О ГОТОВЯЩИХСЯ ИЛИ СОВЕРШЁННЫХ КРАЖАХ И УГОНАХ АВТОМОБИЛЕЙ, СООБЩИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ 22-88-55. ДАННЫЙ ТЕЛЕФОН РАБОТАЕТ КРУГЛОСУТОЧНО. ВЫ МОЖЕТЕ НЕ НАЗЫВАТЬ СЕБЯ, А ПРОСТО ОСТАВИТЬ ИНФОРМАЦИЮ!

Можно достаточно долго продолжать раскрытие отличительных черт краж от угонов. Но волнует ли это человека, у которого был автомобиль и внезапно исчез? Ему ли до нюансов юридической квалификации, уголовно-правовой и криминологической характеристики кражи и угона автомобиля. Тем более что последствия угона, даже в случаях, когда транспортное средство обнаружено, могут оказаться самыми безысходными: автомобиль полностью разбит или сброшен с обрыва, автомобиль был подожжен и сгорел либо приведен в негодное состояние иным способом, а с получением полноценной компенсации возникают серьезные проблемы.

- И кто они, современные угонщики?

- Более 60% угонов совершают люди в возрасте до двадцати лет, таких лиц значительно сложнее понудить к добровольному возмещению ущерба ввиду отсутствия собственных денежных средств. При этом наиболее активны преступники в 16-17-летнем возрасте. Лица, совершающие хищение транспортных средств, более зрелого возраста. Практически два из трех угонов совершают лица, находящиеся в состоянии наркотического или алкогольного опьянения. Отсюда и желание покататься, покуражиться. Умысел на угон возникает спонтанно при виде автомобиля, который, по представлению преступников, является безнадзорным. У воров, нацеленных на кражу, все обстоит иначе. Они действуют на трезвую голову, предварительно выбрав и жертву, и время, и способ завладения транспортным средством продумывают и готовят заранее. Для угонщиков, как правило, не имеет существенного значения модель и возраст автомобиля.

- Где, когда и какие автомобили чаще всего воруют в Тольятти?

- По статистике чаще всего кражи и угоны транспорта совершаются в ночное и утреннее время суток с 00.00 до 8.00 и с 13 до 16 часов. Наибольшее число краж приходится на пятницу. Наиболее угоняемыми являются автомашины последнего вазовского семейства – «Приора», «Калина». В основном транспортные средства угоняют с улицы, когда владельцы оставляют их на длительное время возле торговых центров и магазинов, во дворах.

Большой популярностью у злоумышленников пользуются «Лады-110» и «112». Из новых моделей угонщики предпочитают светлые цвета: «снежная королева», «опал», «кристалл», «жемчуг» и «белый». Не брезгуют преступники и вазовской «Самара», «классикой», особенно если они черного цвета.

Помимо угонов на сегодняшний день в городе буквально обострилась ситуация с кражами «подушек безопасности», которые преступники срывают за считанные секунды. В таких случаях, как правило, вскрываются автомобили «Приора». Страдают в ночное время буквально все районы. Работают группировкой. За одну ночь вскрывается порядка 5-15 машин.

- Как уберечь автомобиль от угонщиков?

- Скажем так, чтобы до минимума свести вероятность угона, автомобиль необходимо оставлять на охраняемых стоянках либо в гараже. Избегать парковки во дворах домов. Конечно, необходимо оборудовать свою машину различными видами сигнализации и противоугонными средствами (механические секретные кнопки). А информацией этой, естественно, ни с кем не делиться. Не забывать в машине ключи, какие-то документы, или вовсе не оставлять открытыми двери и окна, ленясь включить противоугонные устройства. А такое бывает буквально сплошь и рядом.

Хищение автомобиля – это значительный материальный ущерб, который наносится владельцу, поэтому машина не будет в безопасности, если есть слабо контролируемые потоки людей. Следует помнить, что преступникам достаточно короткого интервала времени (2-3 минуты), чтобы вскрыть машину, завести ее и уехать с места происшествия. Сканирование сигнализации – самый распространенный способ угона автомобиля. Суть сводится к тому, чтобы убедить владельца в том, что система неисправна: сигнализация при этом не срабатывает или срабатывает после нескольких попыток. Это вынуждает автовладельца самостоятельно отключить сигнализацию и использовать ключ для закрытия дверей, тем самым, сделав автомобиль максимально не защищенным. Такая машина, оставленная без присмотра на 2-3 минуты, становится легкой добычей для злоумышленников.

Если вы не обнаружили свой автомобиль в оставленном месте, необходимо вызвать полицию, сообщить данные об авто и все его особые приметы. А если вашу машину обокрали, не нужно ничего трогать в ней до прибытия правоохранителей. Необходимо просто составить список похищенного и написать заявление.

Самое главное - будьте бдительны! Помните, угон легче предотвратить, чем потом найти угнанную машину!

СЛУЖБА ДОРОЖНЫХ КОМИССАРОВ
ОФОРМЛЕНИЕ
>>>> ДТП <<<<
Тел. 555-666

АНФАС КУХОННОГО ГАРНИТУРА

Кухня – самое популярное место в квартире. Здесь мы готовим еду, принимаем пищу и ведем задушевные разговоры с домочадцами или друзьями. Поэтому все должно быть удобно и рационально. А для этого нужно удачно подобрать мебель.

При заказе мебели для кухни продавцы или изготовители в первую очередь спрашивают, какие фасады вы предпочитаете. «ТН» попытался облегчить жизнь покупателям и провел небольшой ликбез.

Итак, фасады являются лицом кухонного гарнитура, задают ему определенный стиль и определяют цену мебели. В относительно недорогих кухнях фасады изготавливают из ЛДСП или МДФ. В более дорогих моделях используют натуральную древесину - от недорогой сосны до ценных твердых пород дерева. Не будем подробно останавливаться на последнем материале, скажем лишь, что о качествах древесины – наилучшей экологичности и наибольшей стоимости - знают все. А вот что такое МДФ, с этого момента, пожалуй, подробнее.

МДФ - древесноволокнистая плита средней плотности, которую производят методом прессования древесных волокон с использованием органических связующих в условиях высокого давления и температуры. МДФ считается экологически чистым материалом, поскольку связующим элементом в ней является вещество, выделяемое самой фракцией при прессовании. Плиты МДФ прочные, устойчивые к влаге и колебаниям температур; при необходимости им можно придавать разные формы, чем нередко пользуются при изготовлении гнутых фасадов.

Другой распространенный материал – ДСП (древесно-стружечная плита). ДСП стоит дешевле, чем МДФ, но уступает последней по экологичности - в качестве соединительного элемента в ней применяются смолы, в которых присутствуют вредные вещества. Кроме того, ДСП не отличается особой прочностью и влагостойкостью, поэтому, если отделочное покрытие нарушено, фасад может прийти в негодность. Ламинированная ДСП – это плита с защитным покрытием из особой декоративной бумаги, пропитанной меламиновыми смолами (поэтому нередко ЛДСП называют меламиновой плитой. Ламинированная плита обладает высокой влаго- и термостойкостью, а также очень устойчива к истиранию и другим повреждениям.

Пленка ПВХ – самое недорогое покрытие для кухонного фасада, но оно не отличается особой прочностью. Пластиковые фасады, или фасады HPL, на сегодняшний день - самое надежное и практичное решение для кухонной мебели. Мебельные плиты покрывают высокопрочным пластиком HPL (ламинат высокого давления), который не царапается, не боится ударов, влаги, высоких температур и легко чистится. Такая кухня выглядит как новая даже после долгих лет использования.

Кроме того, современные пластики многолики. Вы, наверняка, видели современные модели кухонь с глянцевыми фасадами насыщенного яркого цвета. Фасады таких кухонь облицованы пластиком с глянцевым эффектом. Не любите лоск? Можно использовать фасады с матовым эффектом. Пластики также могут имитировать шпон, натуральное дерево или камень.

Как альтернатива пластику для облицовки мебельных фасадов в современном стиле используют алкидные лаки, эмали – глянцевые, матовые, структурные (дающие рельефную фактурную поверхность). Это крашеные фасады. После многослойного покрытия глянцевым лаком фасады приобретают идеально гладкую поверхность с глубоким зеркальным блеском. Такие фасады могут быть с основой не только из МДФ, но и недорогого массива дерева, например, сосны.

Самая дорогая облицовка фасада - натуральный строганый шпон. Это тонкий слой древесины 0,6-3 мм, поэтому такие фасады для кухни выглядят, как из цельного массива. Но если вам говорят про искусственный шпон, значит, речь идет об имитации натурального шпона, либо технологии - файнлайн, когда шпон производится сочетанием разных пород дерева для получения новых текстур, то есть дешевая древесина имитирует ценные породы. Кстати, нередко продавцы, рассказывая про шпонированные фасады, не уточняют деталей: натуральный это шпон или менее дорогой аналог - файнлайн.

Что же касается долговечности натурального шпона, помните: данный материал не столь практичный, как пластик, и потому нуждается в более бережном обращении.

В дружный коллектив рекламно-информационной газеты требуются общительные и креативные

МЕНЕДЖЕРЫ ПО РЕКЛАМЕ

8000 руб. + 15%. Ждём звонка.

ТОЛЬЯТТИНСКИЙ НАВИГАТОР РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА

Тел. (8484) 681-897, 681-895

Театра кукол «Пилигрим» на апрель

Дата	Время	Большой зал	Время	Малый зал
5 апреля, суббота	**10.30, 12.30**	Премьера **«Золушка»** (Т.Габбе) 5+		
6 апреля, воскр.	**10.30, 12.30**	**«Солнышко и снежные человечки»** (В. Куприн), 3+		
12 апреля, суббота	**10.30, 12.30**	**«Снежная Королева» Я.Дрейлих** (по мотивам сказки Г. -Х. Андерсена), 3+		
13 апреля, воскр.	**10.30, 12.30**	**«Как Котенок научился мяукать»** (Н. Гернет), 3+	**10:30**	**«Жуча»** (А. Вученович), 3+
19 апреля, суббота	**10.30**	**Премьера «Золушка» (**Т.Габбе), 5+	**12.30**	**«Ваня Датский»** (Б. Шергин), 7+
20 апреля, воскр.	**10.30**	**«Потешки»** (Н. Гернет), 3+	**12:30**	**«Жуча»** (А. Вученович), 3+
26 апреля, суббота			**10.30 12.30**	**«Бука»** (М. Супонин), 3+
27 апреля, воскр.			**10.30 12.30**	**«Сказочки на лавочке»** (Е. Пермяков), 3+
30 апреля, среда	**12.30**	**Премьера «Золушка»** (Т. Габбе), 5+		

ТОЛЬЯТТИНСКИМ ВКЛАДЧИКАМ

Банк	*Наименование вклада*	*Срок вклада*	*Процентная ставка годовых*	*Минимальная сумма вклада*	*Дополнительные взносы*	*Дополнительные условия*	*Адрес, телефон*
тусарбанк ЗАО «ТУСАРБАНК» Лицензия ЦБ РФ № 2712 от 24.02.1994 г.	*"ГОТОВИМСЯ К ЛЕТУ"*	*1 год +1 день*	11,2%	10 000 руб	*Не пополняемый*	*Выплаты % ежемесячно. Расходные операции по вкладу не предусмотрены. При досрочном расторжении дог. вклада по инициативе вкладчика при сроке хранения менее 181 дня начисленные % пересчитываются по ставке вклада «До востребования»; при сроке равном или более 181 дня % начисляются по ставке договора вклада (% сохраняются). Вклад можно открыть с 02.04.2014г. по 30.04.2014г.*	*Ул.Баныкина, 32а. Тел. 260-126,* *ул. Дзержинского, 5а. Тел. 570-150*
			6%	350 долларов			
			6%	250 евро			